



DYKES VAN HEERDEN
Attorneys, Conveyancers & Notaries

EFFECTIVE 1 AUGUST 2025

TRANSFER COSTS							BOND COSTS				
Purchase Price / Bond Amount	Attorney Fee	Postage & Petties	VAT	Deeds Office Fee	Transfer Duty	Total	Attorney Fee	Postage & Petties	VAT	Deeds Office Fee	Total
10 100 000	97 330	2 000	14 900	4 587	888 356	1 007 173	97 330	2 000	14 900	4 587	118 817
10 200 000	97 330	2 000	14 900	4 587	899 356	1 018 173	97 330	2 000	14 900	4 587	118 817
10 300 000	97 330	2 000	14 900	4 587	910 356	1 029 173	97 330	2 000	14 900	4 587	118 817
10 400 000	97 330	2 000	14 900	4 587	921 356	1 040 173	97 330	2 000	14 900	4 587	118 817
10 500 000	97 330	2 000	14 900	4 587	932 356	1 051 173	97 330	2 000	14 900	4 587	118 817
10 600 000	97 330	2 000	14 900	4 587	943 356	1 062 173	97 330	2 000	14 900	4 587	118 817
10 700 000	97 330	2 000	14 900	4 587	954 356	1 073 173	97 330	2 000	14 900	4 587	118 817
10 800 000	97 330	2 000	14 900	4 587	965 356	1 084 173	97 330	2 000	14 900	4 587	118 817
10 900 000	97 330	2 000	14 900	4 587	976 356	1 095 173	97 330	2 000	14 900	4 587	118 817
11 000 000	97 330	2 000	14 900	4 587	987 356	1 106 173	97 330	2 000	14 900	4 587	118 817
11 100 000	102 490	2 000	15 674	4 587	998 356	1 123 107	102 490	2 000	15 674	4 587	124 751
11 200 000	102 490	2 000	15 674	4 587	1 009 356	1 134 107	102 490	2 000	15 674	4 587	124 751
11 300 000	102 490	2 000	15 674	4 587	1 020 356	1 145 107	102 490	2 000	15 674	4 587	124 751
11 400 000	102 490	2 000	15 674	4 587	1 031 356	1 156 107	102 490	2 000	15 674	4 587	124 751
11 500 000	102 490	2 000	15 674	4 587	1 042 356	1 167 107	102 490	2 000	15 674	4 587	124 751
11 600 000	102 490	2 000	15 674	4 587	1 053 356	1 178 107	102 490	2 000	15 674	4 587	124 751
11 700 000	102 490	2 000	15 674	4 587	1 064 356	1 189 107	102 490	2 000	15 674	4 587	124 751
11 800 000	102 490	2 000	15 674	4 587	1 075 356	1 200 107	102 490	2 000	15 674	4 587	124 751
11 900 000	102 490	2 000	15 674	4 587	1 086 356	1 211 107	102 490	2 000	15 674	4 587	124 751
12 000 000	102 490	2 000	15 674	4 587	1 097 356	1 222 107	102 490	2 000	15 674	4 587	124 751
12 100 000	107 650	2 000	16 448	4 587	1 108 356	1 239 041	107 650	2 000	16 448	4 587	130 685
12 200 000	107 650	2 000	16 448	4 587	1 119 356	1 250 041	107 650	2 000	16 448	4 587	130 685
12 300 000	107 650	2 000	16 448	4 587	1 130 356	1 261 041	107 650	2 000	16 448	4 587	130 685
12 400 000	107 650	2 000	16 448	4 587	1 141 356	1 272 041	107 650	2 000	16 448	4 587	130 685
12 500 000	107 650	2 000	16 448	4 587	1 152 356	1 283 041	107 650	2 000	16 448	4 587	130 685
12 600 000	107 650	2 000	16 448	4 587	1 163 356	1 294 041	107 650	2 000	16 448	4 587	130 685
12 700 000	107 650	2 000	16 448	4 587	1 174 356	1 305 041	107 650	2 000	16 448	4 587	130 685
12 800 000	107 650	2 000	16 448	4 587	1 185 356	1 316 041	107 650	2 000	16 448	4 587	130 685
12 900 000	107 650	2 000	16 448	4 587	1 196 356	1 327 041	107 650	2 000	16 448	4 587	130 685
13 000 000	112 810	2 000	17 222	4 587	1 207 356	1 343 975	107 650	2 000	16 448	4 587	130 685
13 100 000	112 810	2 000	17 222	4 587	1 218 356	1 354 975	112 810	2 000	17 222	4 587	136 619
13 200 000	112 810	2 000	17 222	4 587	1 229 356	1 365 975	112 810	2 000	17 222	4 587	136 619
13 310 000	112 810	2 000	17 222	4 587	1 241 456	1 378 075	112 810	2 000	17 222	4 587	136 619
13 400 000	112 810	2 000	17 222	4 587	1 253 156	1 389 775	112 810	2 000	17 222	4 587	136 619
13 500 000	112 810	2 000	17 222	4 587	1 266 156	1 402 775	112 810	2 000	17 222	4 587	136 619
13 600 000	112 810	2 000	17 222	4 587	1 279 156	1 415 775	112 810	2 000	17 222	4 587	136 619
13 700 000	112 810	2 000	17 222	4 587	1 292 156	1 428 775	112 810	2 000	17 222	4 587	136 619
13 800 000	112 810	2 000	17 222	4 587	1 305 156	1 441 775	112 810	2 000	17 222	4 587	136 619
13 900 000	112 810	2 000	17 222	4 587	1 318 156	1 454 775	112 810	2 000	17 222	4 587	136 619
14 000 000	112 810	2 000	17 222	4 587	1 331 156	1 467 775	112 810	2 000	17 222	4 587	136 619
14 100 000	117 970	2 000	17 996	4 587	1 344 156	1 486 709	117 970	2 000	17 996	4 587	142 553
14 200 000	117 970	2 000	17 996	4 587	1 357 156	1 499 709	117 970	2 000	17 996	4 587	142 553
14 300 000	117 970	2 000	17 996	4 587	1 370 156	1 512 709	117 970	2 000	17 996	4 587	142 553
14 400 000	117 970	2 000	17 996	4 587	1 383 156	1 525 709	117 970	2 000	17 996	4 587	142 553
14 500 000	117 970	2 000	17 996	4 587	1 396 156	1 538 709	117 970	2 000	17 996	4 587	142 553
14 600 000	117 970	2 000	17 996	4 587	1 409 156	1 551 709	117 970	2 000	17 996	4 587	142 553
14 700 000	117 970	2 000	17 996	4 587	1 422 156	1 564 709	117 970	2 000	17 996	4 587	142 553
14 800 000	117 970	2 000	17 996	4 587	1 435 156	1 577 709	117 970	2 000	17 996	4 587	142 553
14 900 000	117 970	2 000	17 996	4 587	1 448 156	1 590 709	117 970	2 000	17 996	4 587	142 553
15 000 000	117 970	2 000	17 996	4 587	1 461 156	1 603 709	117 970	2 000	17 996	4 587	142 553
15 100 000	123 130	2 000	18 770	5 510	1 474 156	1 623 566	123 130	2 000	18 770	5 510	149 410
15 200 000	123 130	2 000	18 770	5 510	1 487 156	1 636 566	123 130	2 000	18 770	5 510	149 410
15 300 000	123 130	2 000	18 770	5 510	1 500 156	1 649 566	123 130	2 000	18 770	5 510	149 410
15 400 000	123 130	2 000	18 770	5 510	1 513 156	1 662 566	123 130	2 000	18 770	5 510	149 410
15 500 000	123 130	2 000	18 770	5 510	1 526 156	1 675 566	123 130	2 000	18 770	5 510	149 410
15 600 000	123 130	2 000	18 770	5 510	1 539 156	1 688 566	123 130	2 000	18 770	5 510	149 410
15 700 000	123 130	2 000	18 770	5 510	1 552 156	1 701 566	123 130	2 000	18 770	5 510	149 410
15 800 000	123 130	2 000	18 770	5 510	1 565 156	1 714 566	123 130	2 000	18 770	5 510	149 410
15 900 000	123 130	2 000	18 770	5 510	1 578 156	1 727 566	123 130	2 000	18 770	5 510	149 410

LOUIS SLABBERT - 082 498 6994 - louis@dvh.law.za

