

TRANSFER COSTS

Purchase Price / Bond Amount	Attorney Fee	Postage & Petties	VAT	Deeds Office Fee	Transfer Duty	Total
16 000 000	119 260	2 000	18 189	5 510	1 591 156	1 736 115
16 100 000	124 260	2 000	18 939	5 510	1 604 156	1 754 865
16 200 000	124 260	2 000	18 939	5 510	1 617 156	1 767 865
16 300 000	124 260	2 000	18 939	5 510	1 630 156	1 780 865
16 400 000	124 260	2 000	18 939	5 510	1 643 156	1 793 865
16 500 000	124 260	2 000	18 939	5 510	1 656 156	1 806 865
16 600 000	124 260	2 000	18 939	5 510	1 669 156	1 819 865
16 700 000	124 260	2 000	18 939	5 510	1 682 156	1 832 865
16 800 000	124 260	2 000	18 939	5 510	1 695 156	1 845 865
16 900 000	124 260	2 000	18 939	5 510	1 708 156	1 858 865
17 000 000	124 260	2 000	18 939	5 510	1 721 156	1 871 865
17 100 000	129 260	2 000	19 689	5 510	1 734 156	1 890 615
17 200 000	129 260	2 000	19 689	5 510	1 747 156	1 903 615
17 300 000	129 260	2 000	19 689	5 510	1 760 156	1 916 615
17 400 000	129 260	2 000	19 689	5 510	1 773 156	1 929 615
17 500 000	129 260	2 000	19 689	5 510	1 786 156	1 942 615
17 600 000	129 260	2 000	19 689	5 510	1 799 156	1 955 615
17 700 000	129 260	2 000	19 689	5 510	1 812 156	1 968 615
17 800 000	129 260	2 000	19 689	5 510	1 825 156	1 981 615
17 900 000	129 260	2 000	19 689	5 510	1 838 156	1 994 615
18 000 000	129 260	2 000	19 689	5 510	1 851 156	2 007 615
18 100 000	134 260	2 000	20 439	5 510	1 864 156	2 026 365
18 200 000	134 260	2 000	20 439	5 510	1 877 156	2 039 365
18 300 000	134 260	2 000	20 439	5 510	1 890 156	2 052 365
18 400 000	134 260	2 000	20 439	5 510	1 903 156	2 065 365
18 500 000	134 260	2 000	20 439	5 510	1 916 156	2 078 365
18 600 000	134 260	2 000	20 439	5 510	1 929 156	2 091 365
18 700 000	134 260	2 000	20 439	5 510	1 942 156	2 104 365
18 800 000	134 260	2 000	20 439	5 510	1 955 156	2 117 365
18 900 000	134 260	2 000	20 439	5 510	1 968 156	2 130 365
19 000 000	134 260	2 000	20 439	5 510	1 981 156	2 143 365
19 100 000	139 260	2 000	21 189	5 510	1 994 156	2 162 115
19 200 000	139 260	2 000	21 189	5 510	2 007 156	2 175 115
19 300 000	139 260	2 000	21 189	5 510	2 020 156	2 188 115
19 400 000	139 260	2 000	21 189	5 510	2 033 156	2 201 115
19 500 000	139 260	2 000	21 189	5 510	2 046 156	2 214 115
19 600 000	139 260	2 000	21 189	5 510	2 059 156	2 227 115
19 700 000	139 260	2 000	21 189	5 510	2 072 156	2 240 115
19 800 000	139 260	2 000	21 189	5 510	2 085 156	2 253 115
19 900 000	139 260	2 000	21 189	5 510	2 098 156	2 266 115
20 000 000	139 260	2 000	21 189	5 510	2 111 156	2 279 115

BOND COSTS

Attorney Fee	Postage & Petties	VAT	Deeds Office Fee	Total
119 260	2 000	18 189	5 510	144 959
124 260	2 000	18 939	5 510	150 709
124 260	2 000	18 939	5 510	150 709
124 260	2 000	18 939	5 510	150 709
124 260	2 000	18 939	5 510	150 709
124 260	2 000	18 939	5 510	150 709
124 260	2 000	18 939	5 510	150 709
124 260	2 000	18 939	5 510	150 709
124 260	2 000	18 939	5 510	150 709
124 260	2 000	18 939	5 510	150 709
124 260	2 000	18 939	5 510	150 709
129 260	2 000	19 689	5 510	156 459
129 260	2 000	19 689	5 510	156 459
129 260	2 000	19 689	5 510	156 459
129 260	2 000	19 689	5 510	156 459
129 260	2 000	19 689	5 510	156 459
129 260	2 000	19 689	5 510	156 459
129 260	2 000	19 689	5 510	156 459
129 260	2 000	19 689	5 510	156 459
129 260	2 000	19 689	5 510	156 459
134 260	2 000	20 439	5 510	162 209
134 260	2 000	20 439	5 510	162 209
134 260	2 000	20 439	5 510	162 209
134 260	2 000	20 439	5 510	162 209
134 260	2 000	20 439	5 510	162 209
134 260	2 000	20 439	5 510	162 209
134 260	2 000	20 439	5 510	162 209
134 260	2 000	20 439	5 510	162 209
134 260	2 000	20 439	5 510	162 209
134 260	2 000	20 439	5 510	162 209
139 260	2 000	21 189	5 510	167 959
139 260	2 000	21 189	5 510	167 959
139 260	2 000	21 189	5 510	167 959
139 260	2 000	21 189	5 510	167 959
139 260	2 000	21 189	5 510	167 959
139 260	2 000	21 189	5 510	167 959
139 260	2 000	21 189	5 510	167 959
139 260	2 000	21 189	5 510	167 959
139 260	2 000	21 189	5 510	167 959
139 260	2 000	21 189	5 510	167 959
139 260	2 000	21 189	5 510	167 959

PROVISION MUST BE MADE FOR THE FOLLOWING AMOUNTS:-

- * Bank's admin and initiation fees of R6 037.00
- * Levies for up to 12 months (normally 3 months)
- * Transfer of an Exclusive Use Area in the sum of approximately R2 000 per Exclusive Use Area
- * Insurance Certificate for Sectional Title transfers in the sum of approx R750
- * A charge which varies from attorney to attorney for Electronic Instructions Fee, FICA fee, Deeds Office Searches etc. in the sum of between R1 500 - R2 500
- * Please note with Sectional Title that there are additional charges for extra Units and Exclusive Use Areas
- * Additional lodgement fee payable to the deeds office in respect of each transfer, mortgage bond, cancellation or consent lodged: R50.00

FIRMS IN THE DYKES VAN HEERDEN GROUP OF COMPANIES:

DYKES VAN HEERDEN INC Tel: 011 279 5000 (JHB)
 DYKES VAN HEERDEN (CAPE) INC Tel: 0861 110 210

DYKES VAN HEERDEN (KZN) INC Tel: (031) 903 1851 (KZN)
 DYKES VAN HEERDEN SLABBERT HOPKINS INC. TEL 0861 110 210