



**TRANSFER COSTS**

Purchase Price / Bond Amount	Attorney Fee	Postage & Petties	VAT	Deeds Office Fee	Transfer Duty	Total
16 000 000	113 285	2 000	17 293	4 863	1 635 600	1 773 041
16 100 000	118 035	2 000	18 005	4 863	1 648 600	1 791 503
16 200 000	118 035	2 000	18 005	4 863	1 661 600	1 804 503
16 300 000	118 035	2 000	18 005	4 863	1 674 600	1 817 503
16 400 000	118 035	2 000	18 005	4 863	1 687 600	1 830 503
16 500 000	118 035	2 000	18 005	4 863	1 700 600	1 843 503
16 600 000	118 035	2 000	18 005	4 863	1 713 600	1 856 503
16 700 000	118 035	2 000	18 005	4 863	1 726 600	1 869 503
16 800 000	118 035	2 000	18 005	4 863	1 739 600	1 882 503
16 900 000	118 035	2 000	18 005	4 863	1 752 600	1 895 503
17 000 000	118 035	2 000	18 005	4 863	1 765 600	1 908 503
17 100 000	122 785	2 000	18 718	4 863	1 778 600	1 926 966
17 200 000	122 785	2 000	18 718	4 863	1 791 600	1 939 966
17 300 000	122 785	2 000	18 718	4 863	1 804 600	1 952 966
17 400 000	122 785	2 000	18 718	4 863	1 817 600	1 965 966
17 500 000	122 785	2 000	18 718	4 863	1 830 600	1 978 966
17 600 000	122 785	2 000	18 718	4 863	1 843 600	1 991 966
17 700 000	122 785	2 000	18 718	4 863	1 856 600	2 004 966
17 800 000	122 785	2 000	18 718	4 863	1 869 600	2 017 966
17 900 000	122 785	2 000	18 718	4 863	1 882 600	2 030 966
18 000 000	122 785	2 000	18 718	4 863	1 895 600	2 043 966
18 100 000	127 535	2 000	19 430	4 863	1 908 600	2 062 428
18 200 000	127 535	2 000	19 430	4 863	1 921 600	2 075 428
18 300 000	127 535	2 000	19 430	4 863	1 934 600	2 088 428
18 400 000	127 535	2 000	19 430	4 863	1 947 600	2 101 428
18 500 000	127 535	2 000	19 430	4 863	1 960 600	2 114 428
18 600 000	127 535	2 000	19 430	4 863	1 973 600	2 127 428
18 700 000	127 535	2 000	19 430	4 863	1 986 600	2 140 428
18 800 000	127 535	2 000	19 430	4 863	1 999 600	2 153 428
18 900 000	127 535	2 000	19 430	4 863	2 012 600	2 166 428
19 000 000	127 535	2 000	19 430	4 863	2 025 600	2 179 428
19 100 000	132 285	2 000	20 143	4 863	2 038 600	2 197 891
19 200 000	132 285	2 000	20 143	4 863	2 051 600	2 210 891
19 300 000	132 285	2 000	20 143	4 863	2 064 600	2 223 891
19 400 000	132 285	2 000	20 143	4 863	2 077 600	2 236 891
19 500 000	132 285	2 000	20 143	4 863	2 090 600	2 249 891
19 600 000	132 285	2 000	20 143	4 863	2 103 600	2 262 891
19 700 000	132 285	2 000	20 143	4 863	2 116 600	2 275 891
19 800 000	132 285	2 000	20 143	4 863	2 129 600	2 288 891
19 900 000	132 285	2 000	20 143	4 863	2 142 600	2 301 891
20 000 000	132 285	2 000	20 143	4 863	2 155 600	2 314 891

**BOND COSTS**

Attorney Fee	Postage & Petties	VAT	Deeds Office Fee	Total
113 285	2 000	17 293	4 863	137 441
118 035	2 000	18 005	4 863	142 903
118 035	2 000	18 005	4 863	142 903
118 035	2 000	18 005	4 863	142 903
118 035	2 000	18 005	4 863	142 903
118 035	2 000	18 005	4 863	142 903
118 035	2 000	18 005	4 863	142 903
118 035	2 000	18 005	4 863	142 903
118 035	2 000	18 005	4 863	142 903
118 035	2 000	18 005	4 863	142 903
118 035	2 000	18 005	4 863	142 903
122 785	2 000	18 718	4 863	148 366
122 785	2 000	18 718	4 863	148 366
122 785	2 000	18 718	4 863	148 366
122 785	2 000	18 718	4 863	148 366
122 785	2 000	18 718	4 863	148 366
122 785	2 000	18 718	4 863	148 366
122 785	2 000	18 718	4 863	148 366
122 785	2 000	18 718	4 863	148 366
122 785	2 000	18 718	4 863	148 366
122 785	2 000	18 718	4 863	148 366
122 785	2 000	18 718	4 863	148 366
122 785	2 000	18 718	4 863	148 366
122 785	2 000	18 718	4 863	148 366
122 785	2 000	18 718	4 863	148 366
122 785	2 000	18 718	4 863	148 366
127 535	2 000	19 430	4 863	153 828
127 535	2 000	19 430	4 863	153 828
127 535	2 000	19 430	4 863	153 828
127 535	2 000	19 430	4 863	153 828
127 535	2 000	19 430	4 863	153 828
127 535	2 000	19 430	4 863	153 828
127 535	2 000	19 430	4 863	153 828
127 535	2 000	19 430	4 863	153 828
127 535	2 000	19 430	4 863	153 828
127 535	2 000	19 430	4 863	153 828
127 535	2 000	19 430	4 863	153 828
127 535	2 000	19 430	4 863	153 828
127 535	2 000	19 430	4 863	153 828
127 535	2 000	19 430	4 863	153 828
132 285	2 000	20 143	4 863	159 291
132 285	2 000	20 143	4 863	159 291
132 285	2 000	20 143	4 863	159 291
132 285	2 000	20 143	4 863	159 291
132 285	2 000	20 143	4 863	159 291
132 285	2 000	20 143	4 863	159 291
132 285	2 000	20 143	4 863	159 291
132 285	2 000	20 143	4 863	159 291
132 285	2 000	20 143	4 863	159 291
132 285	2 000	20 143	4 863	159 291
132 285	2 000	20 143	4 863	159 291

**PROVISION MUST BE MADE FOR THE FOLLOWING AMOUNTS:-**

- \* Bank's admin and initiation fees of R5 985.00
- \* Levies for up to 12 months (normally 3 months)
- \* Transfer of an Exclusive Use Area in the sum of approximately R2 000 per Exclusive Use Area
- \* Insurance Certificate for Sectional Title transfers in the sum of approx R750
- \* A charge which varies from attorney to attorney for Electronic Instructions Fee, FICA fee, Deeds Office Searches etc. in the sum of between R1 000 - R2 000
- \* Please note with Sectional Title that there are additional charges for extra Units and Exclusive Use Areas

**FIRMS IN THE DYKES VAN HEERDEN GROUP OF COMPANIES:**

DYKES VAN HEERDEN INC Tel: 011 279 5000 (JHB)  
 DYKES VAN HEERDEN (CAPE) INC Tel: 0861 110 210

DYKES VAN HEERDEN (KZN) INC Tel: (031) 903 1851 (KZN)  
 DYKES VAN HEERDEN SLABBERT HOPKINS INC. TEL 0861 110 210